











7. Maßnahmenplan



Gebäude

-  ohne Veränderung
-  Modernisierung
- geringe Intensität
-  Modernisierung
- durchgreifend
-  Abbruch prüfen
-  Umnutzung
-  Kulturdenkmal
Erhaltenswerte Gebäude




Grundstücke / Erschließung

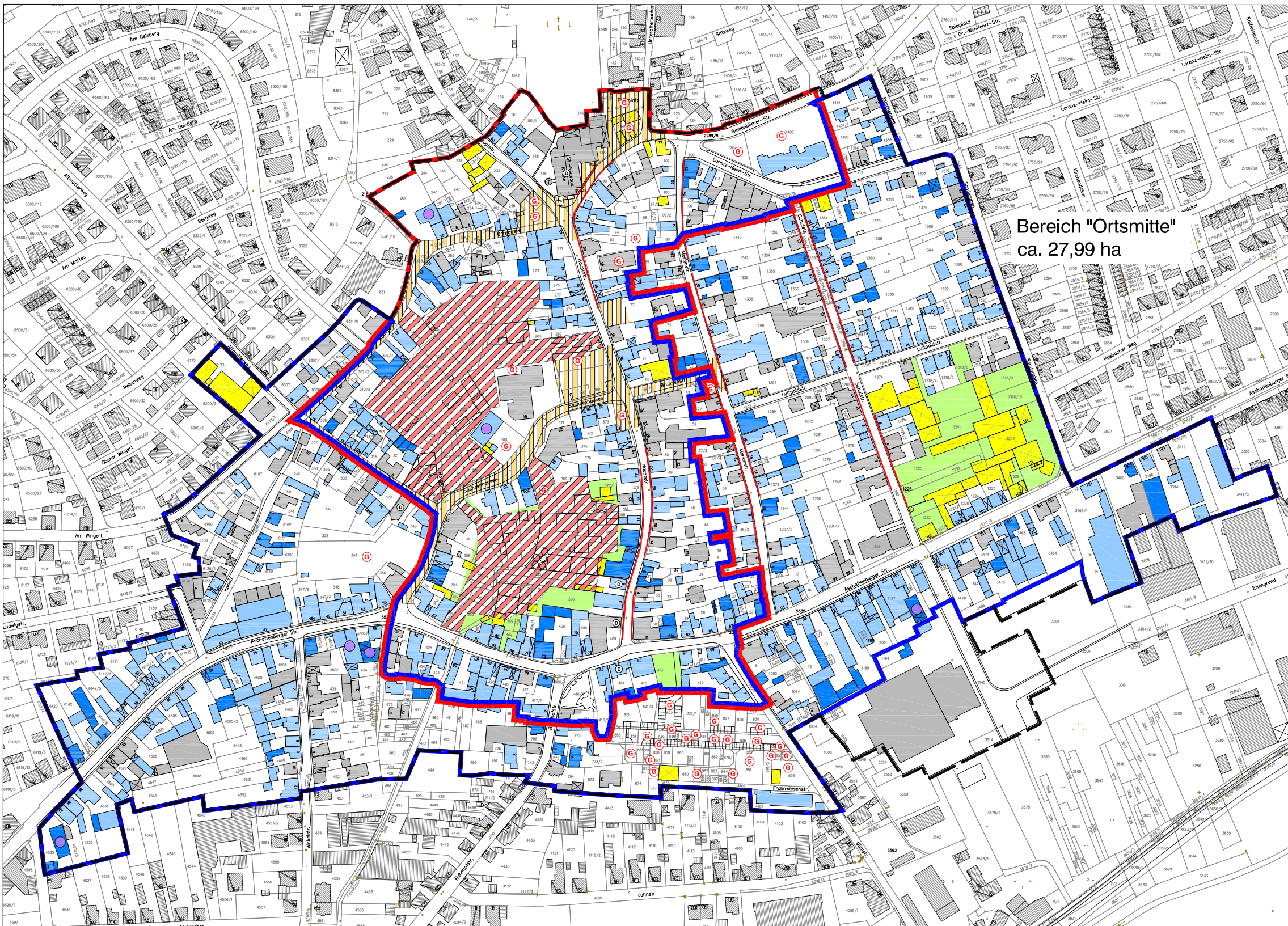
-  Grundstücksneuordnung
-  Gemeindeeigentum
-  Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum
-  Verbesserung Gehwege

Sonstiges

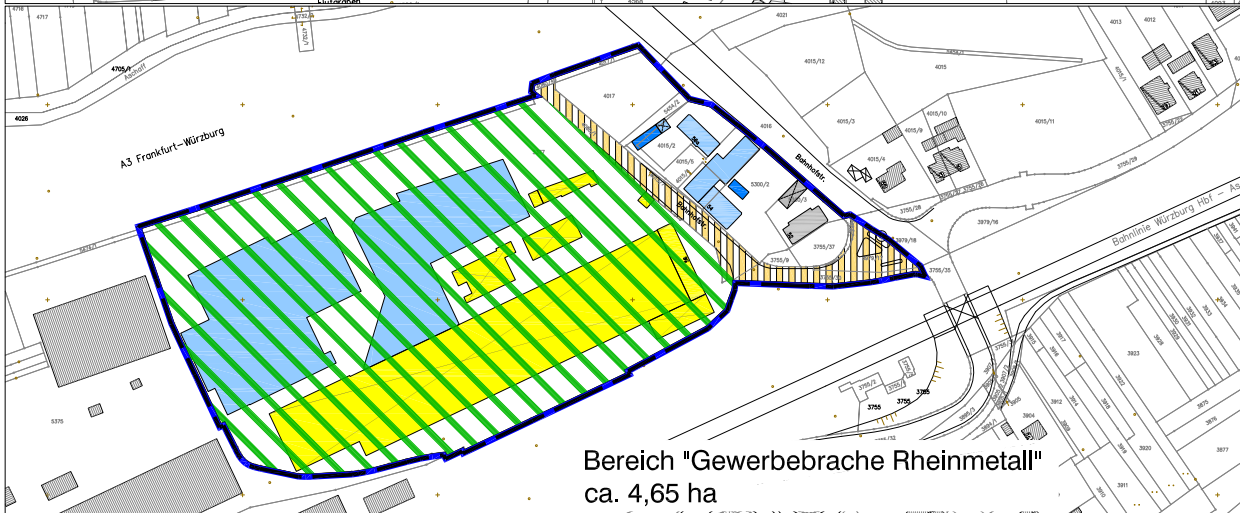
-  Potentialgelände für
weitere städtebauliche Entwicklung
-  Weitere Städtebauliche Untersuchungen/
Neuordnung

Abgrenzungen

-  Vorbereitende Untersuchungen im Bereich
"Ortsmitte / Gewerbebrache Rheinmetall" ca. 31,71 ha
-  Abgrenzungsvorschlag förmlich festzulegendes
Sanierungsgebiet "Ortsmitte" ca. 10,42 ha
-  Abgrenzung Stadtumbaugebiet durch Satzung
"Ortsmitte / Gewerbebrache Rheinmetall" ca. 20,94 ha



Bereich "Ortsmitte"
ca. 27,99 ha



Bereich "Gewerbebrache Rheinmetall"
ca. 4,65 ha

Markt Goldbach

Vorbereitende Untersuchungen
"Ortsmitte / Gewerbebrache Rheinmetall"



Originalmaßstab 1:1000
0 10 20 30 40 60 80 M

Hauptgeschäftsstelle
Stuttgart
Olgastraße 54
70182 Stuttgart
Projekt Nr. 69241
15.07.2009/Linsel 29.10.2009/Linsel
30.11.2009/Linsel 17.12.2009/ht
05.03.2010/ht 08.03.2010/ht